



Governo do Distrito Federal  
Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal

Comissão Especial de Convocação

ATA - CODHAB/CEC

ATA DE SESSÃO PÚBLICA DE PONTUAÇÃO DAS DOCUMENTAÇÕES E CLASSIFICAÇÃO GERAL DO EDITAL DE  
CONVOCAÇÃO Nº 01/2024

1. LOCAL, DATA E HORA: SCS Quadra 06, Bloco A Lotes 13/14 – 2º Andar, Sala de Reunião da CODHAB no dia 18 de abril de dois mil e vinte e quatro, às 09h00.
2. Comissão Especial de Convocação: A Comissão Especial de Convocação composta pelo Presidente e os membros, no local e horário acima descritos procedeu a reanálise de pontuação das documentações de acordo com os critérios definidos nos itens 5 e 6 do Edital.

2.1. **Consórcio PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM** (Grupos de interesse: SAM-01, SAM-02, SAM-03, SAM-04, SAM-05, SAM-06, SAM-07, SAM-08 e SAM-09):

RAZÃO SOCIAL: Consórcio PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	CNPJ: 17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32
CRITÉRIO	PONTUAÇÃO
1. Apresentação de documentação comprobatória de análise de risco de crédito da empresa junto a Gerência de Risco de Crédito – GERIC	25
2. Apresentação de Certificado do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) vigente – SIAC	20
3. Apresentação de Certificado ISO/9001 vigente	10
4. Número de unidades habitacionais produzidas em empreendimento multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos	50
5. Apresentação de Certidão de Acervo Técnico / Atestados de Capacidade Técnica em nome da empresa ou do profissional vinculado à empresa, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes, que comprovem a construção de empreendimentos habitacionais multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos e a quantidade de m <sup>2</sup> construídos	50
PONTUAÇÃO TOTAL	155

2.1.1. Documentações **não** consideradas válidas:

Número do documento inserido no sistema	Inconformidade
3826	Não consta o número de U.H
3907	Não é possível mensurar a m <sup>2</sup>

2.2 **SW IMOVEIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E INCORPORACAO LTDA** (Grupos de interesse: SAM-02 e SAM-09):

RAZÃO SOCIAL: SW IMOVEIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E INCORPORACAO LTDA	CNPJ: 05.061.477/0001-09
CRITÉRIO	PONTUAÇÃO
1. Apresentação de documentação comprobatória de análise de risco de crédito da empresa junto a Gerência de Risco de Crédito – GERIC	25
2. Apresentação de Certificado do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) vigente – SIAC	0
3. Apresentação de Certificado ISO/9001 vigente	0
4. Número de unidades habitacionais produzidas em empreendimento multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos	0
5. Apresentação de Certidão de Acervo Técnico / Atestados de Capacidade Técnica em nome da empresa ou do profissional vinculado à empresa, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes, que comprovem a construção de empreendimentos habitacionais multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos e a quantidade de m <sup>2</sup> construídos	0
PONTUAÇÃO TOTAL	25

2.2.1. Documentações **não** consideradas válidas:

Número do documento inserido no sistema	Inconformidade
3960	Documento não atende a especificação do item 6.3 do Edital, a data do Certificado é posterior ao encerramento das inscrições.
3961	Documento não atende a especificação do item 6.3 do Edital, a data do Certificado é posterior ao encerramento das inscrições.
3962 a 3990	Documentação referente a unidades habitacionais unifamiliares, em divergência ao especificado no subitem "d" e "e" do item 5.1 do Edital.

2.3 **SECOL CONSTRUTORA LTDA** (Grupos de interesse: SAM-01, SAM-02, SAM-03, SAM-04, SAM-05, SAM-06, SAM-07, SAM-08 e SAM-09):

RAZÃO SOCIAL: SECOL CONSTRUTORA LTDA	CNPJ: 08.192.631/0001-61
CRITÉRIO	PONTUAÇÃO
1. Apresentação de documentação comprobatória de análise de risco de crédito da empresa junto a Gerência de Risco de Crédito – GERIC	25
2. Apresentação de Certificado do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) vigente – SIAC	20
3. Apresentação de Certificado ISO/9001 vigente	10
4. Número de unidades habitacionais produzidas em empreendimento multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos	50
5. Apresentação de Certidão de Acervo Técnico / Atestados de Capacidade Técnica em nome da empresa ou do profissional vinculado à empresa, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes, que comprovem a construção de empreendimentos habitacionais multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos e a quantidade de m <sup>2</sup> construídos	50
PONTUAÇÃO TOTAL	155

2.3.1. Documentações **não** consideradas válidas:

Número do documento inserido no sistema	Inconformidade
3732	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certidão 002.014/08 - Não consta o número de U.H;</li> <li>• Certidão 002.012/08 - Não consta o número de U.H;</li> <li>• Certidão 002.115/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 002.013/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 002.475/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 002.476/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 000.849/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• CAT 1420160000370 - U.H já contabilizada na CAO 3110216/2024;</li> <li>• CAT 1420150006392 - U.H já contabilizada na CAO 3110216/2024.</li> </ul>
3734 e 3735	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2024;</li> <li>• Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2024;</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CAT - 1420160000369 - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023;</li> <li>• Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023;</li> <li>• Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023;</li> <li>• CAT - 1420160000950 - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023;</li> <li>• Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023;</li> <li>• CAT - 1420160005669 - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2025;</li> <li>• Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2025;</li> <li>• CAT - 1420160005670 - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2025.</li> </ul>
3736	Certidão - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2025.
3737	<ul style="list-style-type: none"> <li>• CAT - 1685/95 e CAT - 1684/95 - Não consta o número de U.H;</li> <li>• CAT - 1420160006758 - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023.</li> </ul>
3740, 3794 e 3796	Não se trata de documento de pontuação.
3733	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Certidão 002.115/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 002.013/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 002.475/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 002.476/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• Certidão 000.849/08 - Empreendimento unifamiliar;</li> <li>• CAT 1420160000370 - U.H já contabilizada na CAO 3110216/2024;</li> <li>• CAT 1420150006392 - U.H já contabilizada na CAO 3110216/2024.</li> </ul>
3738	Certidão - M <sup>2</sup> já contabilizada CAO - 3110216/2025.
3739	CAT - 1420160006758 - U.H já contabilizada CAO - 3110216/2023.
3741, 3795 e 3797	Não se trata de documento de pontuação.

2.4 **Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE** (Grupos de interesse: SAM-01, SAM-02, SAM-03, SAM-04, SAM-05, SAM-06, SAM-07, SAM-08 e SAM-09):

RAZÃO SOCIAL: Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE	CNPJ:
2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	26.737.493/0001-30
IMOBILIARIOS LTDA	15.283.562/0001-67

MEX EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	
CRITÉRIO	PONTUAÇÃO
1. Apresentação de documentação comprobatória de análise de risco de crédito da empresa junto a Gerência de Risco de Crédito – GERIC	0
2. Apresentação de Certificado do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) vigente – SIAC	20
3. Apresentação de Certificado ISO/9001 vigente	10
4. Número de unidades habitacionais produzidas em empreendimento multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos	50
5. Apresentação de Certidão de Acervo Técnico / Atestados de Capacidade Técnica em nome da empresa ou do profissional vinculado à empresa, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes, que comprovem a construção de empreendimentos habitacionais multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos e a quantidade de m <sup>2</sup> construídos	50
<b>PONTUAÇÃO TOTAL</b>	<b>130</b>

2.4.1. Documentações **não** consideradas válidas:

Número do documento inserido no sistema	Inconformidade
3778	O documento apresentado não atende aos requisitos exigidos no item 6.5 do Edital (timbre, identificação do responsável, cargo, assinatura, carimbo, identificação institucional do remetente de e-mail, etc.).

2.5 **ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA** (Grupos de interesse: SAM-01, SAM-02, SAM-03, SAM-04, SAM-05, SAM-06, SAM-07, SAM-08 e SAM-09):

RAZÃO SOCIAL: ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	CNPJ: 09.813.715/0001-38
CRITÉRIO	PONTUAÇÃO
1. Apresentação de documentação comprobatória de análise de risco de crédito da empresa junto a Gerência de Risco de Crédito – GERIC	25
2. Apresentação de Certificado do Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade do Habitat (PBQP-H) vigente – SIAC	20
3. Apresentação de Certificado ISO/9001 vigente	10
4. Número de unidades habitacionais produzidas em empreendimento multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na	50

tipologia de apartamentos	
5. Apresentação de Certidão de Acervo Técnico / Atestados de Capacidade Técnica em nome da empresa ou do profissional vinculado à empresa, fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado, devidamente registrados nas entidades profissionais competentes, que comprovem a construção de empreendimentos habitacionais multifamiliar com no mínimo 4 pavimentos e na tipologia de apartamentos e a quantidade de m <sup>2</sup> construídos	50
PONTUAÇÃO TOTAL	155

2.5.1. Documentações **não** consideradas válidas:

Número do documento inserido no sistema	Inconformidade
4019	Consta somente a Carta de Habite-se.
4032	CAT - 0720240000430 - Não consta o número de U.H.
4043	CAT - 1374/2006 - Mesmo documento do 4029.
4063	CAT - 0720240000156 - Mesmo documento do 4062.
4073	CAT - 1374/2006 - Mesmo documento do 4060

3. Em atenção ao que estipula o item 4.5 do Edital, a Comissão Especial de Convocação, após análise das documentações apresentadas pelas empresas inscritas para fins de pontuação, abriu prazo de 05 (cinco) dias úteis a contar da data de publicação da Nota Informativa n.º 5/2024 - CODHAB/CEC (138148531) no sistema de Convocação, para que as empresas SW IMOVEIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E INCORPORACAO e ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA complementassem as informações dos documentos já apresentados que são necessárias para apuração dos fatos existentes à época da abertura da convocação. Ambas as empresas apresentaram de forma tempestiva tais complementações (SW (138741693) e Antares (138741811)).

4. Conforme define no item 5.4 do Edital de Convocação nº 01/2024, a empresa SW IMOVEIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS E INCORPORACAO LTDA, CNPJ: 05.061.477/0001-09, por não conseguir atingir a pontuação mínima de 10 pontos no item 4 do Quadro de Pontuação está desclassificada.

5. Com base nas pontuações obtidas conforme disposto no item 5.2 do Edital, constata-se a ocorrência de EMPATE entre o consórcio PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM, a empresa ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA e a empresa SECOL CONSTRUTORA LTDA, ambas com pontuação de 155 pontos, passando assim, ao procedimento de desempate estabelecido no item 5.7, Inciso I do Edital, "*Maior número unitário de unidades habitacionais produzidas em empreendimento multifamiliar*".

CLASSIF.	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	PONTUAÇÃO	UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS

1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067

6. Os Quadros abaixo demonstram a Classificação Geral, por grupo, das empresas e consórcio em ordem decrescente, como preconiza o item 5.3 e de acordo com o 1º critério de desempate.

<b>CLASSIFICAÇÃO GERAL</b>				
<b>SAM 01</b>				
<b>CLASSIF.</b>	<b>CNPJ</b>	<b>RAZÃO SOCIAL</b>	<b>PONTUAÇÃO</b>	<b>UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS</b>
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

<b>CLASSIFICAÇÃO GERAL</b>				
<b>SAM 02</b>				
<b>CLASSIF.</b>	<b>CNPJ</b>	<b>RAZÃO SOCIAL</b>	<b>PONTUAÇÃO</b>	<b>UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS</b>

1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

**CLASSIFICAÇÃO GERAL****SAM 03**

CLASSIF.	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	PONTUAÇÃO	UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

<b>CLASSIFICAÇÃO GERAL</b>				
<b>SAM 04</b>				
<b>CLASSIF.</b>	<b>CNPJ</b>	<b>RAZÃO SOCIAL</b>	<b>PONTUAÇÃO</b>	<b>UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS</b>
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

<b>CLASSIFICAÇÃO GERAL</b>				
<b>SAM 05</b>				
<b>CLASSIF.</b>	<b>CNPJ</b>	<b>RAZÃO SOCIAL</b>	<b>PONTUAÇÃO</b>	<b>UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS</b>
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE	130	808

15.283.562/0001-67	2M CONSTRUÇÕES EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS EQUIPAMENTOS LTDA ME	ENGENHARIA E E	
--------------------	--	----------------------	--

CLASSIFICAÇÃO GERAL				
SAM 06				
CLASSIF.	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	PONTUAÇÃO	UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

CLASSIFICAÇÃO GERAL				
SAM 07				
CLASSIF.	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	PONTUAÇÃO	UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894

2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

**CLASSIFICAÇÃO GERAL****SAM 08**

CLASSIF.	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	PONTUAÇÃO	UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDIMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

**CLASSIFICAÇÃO GERAL****SAM 09**

CLASSIF.	CNPJ	RAZÃO SOCIAL	PONTUAÇÃO	UNIDADES HABITACIONAIS PRODUZIDAS
1º	17.522.237/0001-35 01.651.769/0001-32	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA	155	8.894
2º	09.813.715/0001-38	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	155	3.636
3º	08.192.631/0001-61	SECOL CONSTRUTORA LTDA	155	1.067
4º	26.737.493/0001-30 15.283.562/0001-67	Consórcio LM PARTICIPAÇÃO SPE 2M ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E EMPREENDEMENTOS IMOBILIARIOS LTDA MEX EMPREENDEMENTOS E EQUIPAMENTOS LTDA ME	130	808

7. Em observação ao item 2.5 do Edital, que define que as empresas/consórcios participantes poderão celebrar Termo de Seleção em no máximo 3 (três) Grupos simultaneamente e ao item 7.1 do Edital, que define que a fase de habilitação ocorrerá somente para a Empresa ou Consórcio melhor classificado no critério de pontuação, as empresas/consórcios melhores pontuadas em cada um dos nove grupos seguirão para a fase de Habilitação.

8. Em virtude do exposto acima e das Declarações de Preferência de Grupos preenchidas pelas 3 (três) empresas melhores classificadas, tem-se a seguir os grupos selecionados pelas empresas, conforme classificação e ordem de preferência apresentada.

ORDEM DE PREFERÊNCIA DE GRUPOS			
ORDEM	PRAGMASUD / J.C. PERES	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA	SECOL CONSTRUTORA LTDA
1º	SAM 01	SAM 01	SAM 01
2º	SAM 02	SAM 08	SAM 02
3º	SAM 07	SAM 03	SAM 03
4º	SAM 03	SAM 02	SAM 04
5º	SAM 04	SAM 04	SAM 05
6º	SAM 05	SAM 05	SAM 08

7º	SAM 09	SAM 06	SAM 06
8º	SAM 08	SAM 07	SAM 07
9º	SAM 06	SAM 09	SAM 09

GRUPO	ENDEREÇO	EMPRESA
SAM 01	QS 318 CJ 03 LT 01	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM
	QS 318 CJ 03 LT 02	PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
	QS 318 CJ 03 LT 03	J.C. PERES ENGENHARIA LTDA
SAM 02	QR 410 CJ 5A LT 01	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM
	QR 410 CJ 10A LT 01	PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA
SAM 03	QR 604 CJ 12A LT 01	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA
	QR 606 CJ 14A LT 01	
SAM 04	QR 317 CJ 5A LT 01	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA
	QR 317 CJ 6A LT 01	
SAM 05	QR 319 CJ 7A LT 01	SECOL CONSTRUTORA LTDA
	QR 319 CJ 8A LT 01	
SAM 06	QR 615 CJ 10A LT 01	SECOL CONSTRUTORA LTDA
	QR 615 CJ 12A LT 02	
SAM 07	QR 503 CJ 9A LT 04	PRAGMASUD / J.C. PERES - SAM PRAGMA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA J.C. PERES ENGENHARIA LTDA
SAM 08	QR 513 CJ 16B LT 01	ANTARES REALIZACOES IMOBILIARIAS LTDA
	QR 513 CJ 18A LT 01	
SAM 09	QR 612 CJ 01 LT 02	SECOL CONSTRUTORA LTDA

7. Obedecendo ao item 8.3.1 e 8.3.2 do Edital, a partir da publicação desta Ata abre-se prazo para interposição de recurso em relação à Documentação de Pontuação Classificatória, no prazo de 01 (um) dia útil contado da publicação desta Ata no sistema eletrônico das Convocações aba "INFORMES", sob pena de preclusão. Os recursos deverão ser enviados exclusivamente via Carta digitalizada e assinada ao e-mail da Comissão Especial de Convocação (cec@codhab.df.gov.br).

8. A presente sessão fora encerrada, e nada mais havendo constar, lavrou-se a presente Ata.



Documento assinado eletronicamente por **URIEL ARTHUS BUENO REZENDE DE SOUZA - Matr.0001285-8, Membro da Comissão.**, em 18/04/2024, às 14:34, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RONALDO APARECIDO DE OLIVEIRA KLEIN - Matr.0001239-4, Membro da Comissão.**, em 18/04/2024, às 14:35, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **AGOSTINHO TOSTO NETO - Matr.0000691-2, Membro da Comissão.**, em 18/04/2024, às 14:35, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=137560603)  
verificador= **137560603** código CRC= **7D0EB802**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SCS Quadra 06 Bloco A Lotes 13/14 - Bairro Asa Sul - CEP 70306-918 - DF  
Telefone(s):  
Sítio - [www.codhab.df.gov.br](http://www.codhab.df.gov.br)