3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293373
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 3, QUADRA QS 318, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com o lote 2, pela lateral esquerda com via pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293373
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:48:36.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090355IYAZ
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.373 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/29LTL-7HYLZ-ZRSPE-N3NHD
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090355IYAZPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/29LTL-7HYLZ-ZRSPE-N3NHD

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293374
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 2, CONJUNTO 3, QUADRA QS 318, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com o lote 3, pela lateral esquerda com o lote 1.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293374
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:48:57.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090354JIBN
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.374 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PHH2-KA7WD-DHDTG-KT7LY
Selo digital: TJDFT20230300090354JIBN Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/8PHH2-KA7WD-DHDTG-KT7LY

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA Nº 293.375 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/AX3WG-BSCPN-JHNS8-N22KW

MATRÍCULA Nº 293375
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 3, CONJUNTO 3, QUADRA QS 318, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 300,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com via pública, pela lateral esquerda com o lote 2.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293375
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:49:05.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090353YYBX
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

Selo digital: TJDFT20230300090353YYBXPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/AX3WG-BSCPN-JHNS8-N22KW

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293339
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 5-A, QUADRA QR 410, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com o área pública, pela lateral esquerda com área pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

==========

R.1/293339
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:49:14.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090352ZYES
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.339 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/27M43-U9NEQ-V7SSP-WEJYY
Selo digital: TJDFT20230300090352ZYESPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/27M43-U9NEQ-V7SSP-WEJYY

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293340
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 10-A, QUADRA QR 410, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com área pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293340
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:49:22.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090351LPUA
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.340 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/CLMXT-Q2J2P-38BG3-SGFUT
Selo digital: TJDFT20230300090351LPUAPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/CLMXT-Q2J2P-38BG3-SGFUT

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA Nº 293.358 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/79KNF-GW5WX-L3GJC-4CU4N

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293358
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 12-A, QUADRA QR 604, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com área pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293358
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:49:33.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090350RCFQ
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

Selo digital: TJDFT20230300090350RCFQPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/79KNF-GW5WX-L3GJC-4CU4N

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

Valide aqui a certidão.

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 159596 - IMÓVEL: LOTE 01, CONJUNTO 05-A, QR-317, SAMAMBAIA-DF, medindo 30,00 m de frente, 30,00 m de fundos, 30,00 m pela lateral direita, 30,00 m pela lateral esquerda, ou seja, 126,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com via pública, pela lateral direita com o lote 01, do conjunto 12-A da QR-315, e área pública, pela lateral esquerda com área pública. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 01, na matrícula 155.721, deste, de 15 de dezembro de 1997. DOU FÉ - TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

Av.1.159596 - LOTEAMENTO: Conforme petição de 18.09.1997, acompanhada do Projeto de Urbanismo Parcelamento - URB - 15/89 e 52/90, elaborados pela Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP e aprovados pelo Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal; Memoriais Descritivos MDE 15/89 e MDE 52/90, constando nomenclaturas, dimensões, superfícies, usos e confrontrações das unidades imobiliárias; páginas dos Jornais "Diário Oficial do Distrito Federal" de 08.03.89, 27.08.97 e 04.09.97, que publicaram os Decretos Governamentais nºs 11.468, de 08.03.89, 18.548, de 26.08.97 e 18.573, de 03.09.97; e da documentação a que se refere o artigo 18 da Lei nº 6766, de 19.12.79, fica o terreno objeto desta matrícula incluído no loteamento denominado CIDADE SATÉLITE DE SAMAMBAIA - REGIÃO ADMINISTRATIVA XII - RA XII. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

AV.2/159596

DATA:05 de outubro de 2009.

RETIFICAÇÃO DE OFÍCIO

Conforme artigo 213, da Lei 6.015/73 procede-se à retificação da abertura desta matrícula para fazer constar que a área total do terreno é de **900,00 m²**. Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

R.3/159596

DATA:11 de abril de 2022.

DOAÇÃO

Escritura Pública, datada de 15 de julho de 2021, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0584, fls. 005-007. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26, com sede nesta Capital. VALOR: R$19.605,56. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

AV.4/159596

DATA:11 de abril de 2022.

ENCARGO

Conforme Escritura Pública, mencionada no registro precedente, procede-se à presente averbação para

Continua no verso

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q6QDM-UXJF7-MMP87-Z7F46

Selo digital: TJDFT20230300903611ECPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

~~fazer constar que a doação objeto do R.3 foi feita com o seguinte ENCARGO: consiste no dever de~~ destinar o imóvel à política de desenvolvimento habitacional do Distrito Federal, por meio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB, ou quem venha a sucedê-la. O descumprimento do encargo dará ensejo à revogação da doação, nos termos do artigo 562 do Código Civil.
Averbado por: _____ , Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:47:37.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090361AIEC
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 4.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/Q6QDM-UXJF7-MMP87-Z7F46

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090361AIECPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

Saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui a certidão.

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 159631 - IMÓVEL: LOTE 01 CONJUNTO 06-A, QR-317, SAMAMBAIA-DF, medindo 30,00 m de frente, 30,00 m de fundos, 30,00 m pela lateral direita, 30,00 m pela lateral esquerda, ou seja, 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com via pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com o lote 01 do Conjunto 12-A da QR-317, e área pública. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 01, na matrícula 155.721, deste, de 15 de dezembro de 1997. DOU FÉ - TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

Av.1.159631 - LOTEAMENTO: Conforme petição de 18.09.1997, acompanhada do Projeto de Urbanismo Parcelamento - URB - 15/89 e 52/90, elaborados pela Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP e aprovados pelo Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal; Memoriais Descritivos MDE 15/89 e MDE 52/90, constando nomenclaturas, dimensões, superfícies, usos e confrontrações das unidades imobiliárias; páginas dos Jornais "Diário Oficial do Distrito Federal" de 08.03.89, 27.08.97 e 04.09.97, que publicaram os Decretos Governamentais nºs 11.468, de 08.03.89, 18.548, de 26.08.97 e 18.573, de 03.09.97; e da documentação a que se refere o artigo 18 da Lei nº 6766, de 19.12.79, fica o terreno objeto desta matrícula incluído no loteamento denominado CIDADE SATÉLITE DE SAMAMBAIA - REGIÃO ADMINISTRATIVA XII - RA XII. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

R.2/159631
DATA:11 de abril de 2022.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 15 de julho de 2021, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0584, fls. 005-007. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26, com sede nesta Capital. VALOR: R$19.605,56. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

AV.3/159631
DATA:11 de abril de 2022.
ENCARGO
Conforme Escritura Pública, mencionada no registro precedente, procede-se à presente averbação para fazer constar que a doação objeto do R.2 foi feita com o seguinte ENCARGO: consiste no dever de destinar o imóvel à política de desenvolvimento habitacional do Distrito Federal, por meio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB, ou quem venha a sucedê-la. O descumprimento do encargo dará ensejo à revogação da doação, nos termos do artigo 562 do Código Civil. Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

Continua no verso
CONTINUA ÀS PÁGINAS 2/2

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

LIVRO 2 REGISTRO GERAL 159631 Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FERZQ-GBRTY-88Y5U-BMAK9.pdf

Selo digital: TJDFT20230300090360PCIVPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:47:49.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090360PCIV
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 3.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/FERZQ-GBRTY-88Y5U-BMAK9

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090360PCIVPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui a certidão.

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 159905 - IMÓVEL: LOTE 01, CONJUNTO 07-A, QR-319, SAMAMBAIA-DF, medindo 30,00 m de frente, 30,00 m de fundos, 30,00 m pela lateral direita, 30,00 m pela lateral esquerda, ou seja, 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com via pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com área pública. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 01, na matrícula 155.721, deste, de 15 de dezembro de 1997. DOU FÉ - TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

Av.1.159905 - LOTEAMENTO: Conforme petição de 18.09.1997, acompanhada do Projeto de Urbanismo Parcelamento - URB - 15/89 e 52/90, elaborados pela Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP e aprovados pelo Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal; Memoriais Descritivos MDE 15/89 e MDE 52/90, constando nomenclaturas, dimensões, superfícies, usos e confrontrações das unidades imobiliárias; páginas dos Jornais "Diário Oficial do Distrito Federal" de 08.03.89, 27.08.97 e 04.09.97, que publicaram os Decretos Governamentais nºs 11.468, de 08.03.89, 18.548, de 26.08.97 e 18.573, de 03.09.97; e da documentação a que se refere o artigo 18 da Lei nº 6766, de 19.12.79, fica o terreno objeto desta matrícula incluído no loteamento denominado CIDADE SATÉLITE DE SAMAMBAIA - REGIÃO ADMINISTRATIVA XII - RA XII. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

R.2/159905
DATA:11 de abril de 2022.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 15 de julho de 2021, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0584, fls. 005-007. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26, com sede nesta Capital. VALOR: R$19.605,56. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.3/159905
DATA:11 de abril de 2022.
ENCARGO
Conforme Escritura Pública, mencionada no registro precedente, procede-se à presente averbação para fazer constar que a doação objeto do R.2 foi feita com o seguinte ENCARGO: consiste no dever de destinar o imóvel à política de desenvolvimento habitacional do Distrito Federal, por meio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB, ou quem venha a sucedê-la. O descumprimento do encargo dará ensejo à revogação da doação, nos termos do artigo 562 do Código Civil. Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CONTINUA ÀS PÁGINAS 2/2

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/LZQBS-USZSS-JBCRC-6E6AZ.pdf
Selo digital: TJDFT20230300090359ABYJPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:48:00.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090359ABYJ
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 3.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/LZQBS-USZSS-JBCRC-6E6AZ

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090359ABYJPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui a certidão.

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 159922 - IMÓVEL: LOTE 01, CONJUNTO 08-A, QR-319, SAMAMBAIA-DF, medindo 30,00 m de frente, 30,00 m de fundos, 30,00 m pela lateral direita, 30,00 m pela lateral esquerda, ou seja, 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com via pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com área pública. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 01, na matrícula 155.721, deste, de 15 de dezembro de 1997. DOU FÉ - TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

Av.1.159922 - LOTEAMENTO: Conforme petição de 18.09.1997, acompanhada do Projeto de Urbanismo Parcelamento - URB - 15/89 e 52/90, elaborados pela Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP e aprovados pelo Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal; Memoriais Descritivos MDE 15/89 e MDE 52/90, constando nomenclaturas, dimensões, superfícies, usos e confrontrações das unidades imobiliárias; páginas dos Jornais "Diário Oficial do Distrito Federal" de 08.03.89, 27.08.97 e 04.09.97, que publicaram os Decretos Governamentais nºs 11.468, de 08.03.89, 18.548, de 26.08.97 e 18.573, de 03.09.97; e da documentação a que se refere o artigo 18 da Lei nº 6766, de 19.12.79, fica o terreno objeto desta matrícula incluído no loteamento denominado CIDADE SATÉLITE DE SAMAMBAIA - REGIÃO ADMINISTRATIVA XII - RA XII. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

R.2/159922
DATA:11 de abril de 2022.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 15 de julho de 2021, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0584, fls. 005-007. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26, com sede nesta Capital. VALOR: R$19.605,56. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.3/159922
DATA:11 de abril de 2022.
ENCARGO
Conforme Escritura Pública, mencionada no registro precedente, procede-se à presente averbação para fazer constar que a doação objeto do R.2 foi feita com o seguinte ENCARGO: consiste no dever de destinar o imóvel à política de desenvolvimento habitacional do Distrito Federal, por meio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB, ou quem venha a sucedê-la. O descumprimento do encargo dará ensejo à revogação da doação, nos termos do artigo 562 do Código Civil.
Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CONTINUA ÀS PÁGINAS 2/2

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

LIVRO 2 - REGISTRO GERAL 159922

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/GTMW4-VQAZA-SQKGC-QKDBP

Selo digital: TJDFT20230300090358FYDCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:48:11.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090358FYDC
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 3.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/GTMW4-VQAZA-SQKGC-QKDBP

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090358FYDCPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado
.onr

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 161862 - IMÓVEL: LOTE 01, CONJUNTO 10-A, QR-615, SAMAMBAIA-DF, medindo 30,00 m de frente, 30,00 m de fundos, 30,00 m pela lateral direita, 30,00 m pela lateral esquerda, ou seja, 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com área pública, pela lateral direita com via e área pública, pela lateral esquerda com área pública. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 01, na matrícula 155.721, deste, de 15 de dezembro de 1997. DOU FÉ - TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

Av.1.161862 - LOTEAMENTO: Conforme petição de 18.09.1997, acompanhada do Projeto de Urbanismo Parcelamento - URB - 15/89 e 52/90, elaborados pela Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP e aprovados pelo Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal; Memoriais Descritivos MDE 15/89 e MDE 52/90, constando nomenclaturas, dimensões, superfícies, usos e confrontrações das unidades imobiliárias; páginas dos Jornais "Diário Oficial do Distrito Federal" de 08.03.89, 27.08.97 e 04.09.97, que publicaram os Decretos Governamentais nºs 11.468, de 08.03.89, 18.548, de 26.08.97 e 18.573, de 03.09.97; e da documentação a que se refere o artigo 18 da Lei nº 6766, de 19.12.79, fica o terreno objeto desta matrícula incluído no loteamento denominado CIDADE SATÉLITE DE SAMAMBAIA - REGIÃO ADMINISTRATIVA XII - RA XII. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

R.2/161862
DATA:11 de abril de 2022.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 15 de julho de 2021, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0584, fls. 005-007. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26, com sede nesta Capital. VALOR: R$19.309,75. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.3/161862
DATA:11 de abril de 2022.
ENCARGO
Conforme Escritura Pública, mencionada no registro precedente, procede-se à presente averbação para fazer constar que a doação objeto do R.2 foi feita com o seguinte ENCARGO: consiste no dever de destinar o imóvel à política de desenvolvimento habitacional do Distrito Federal, por meio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB, ou quem venha a sucedê-la. O descumprimento do encargo dará ensejo à revogação da doação, nos termos do artigo 562 do Código Civil.
Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

Continua no verso

CONTINUA ÀS PÁGINAS 2/2

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/PNQNP-TZ6N3-22LGL-MB26R
Selo digital: TJDFT20230300903577SMAPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:48:20.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090357TSMA
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 3.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/PNQNP-TZ6N3-22LGL-MB26R

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

Selo digital: TJDFT20230300090357TSMAPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br

saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 - REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES	ANOTAÇÕES

MATRÍCULA N. 161940 - IMÓVEL: LOTE 02, CONJUNTO 12-A, QR-615, SAMAMBAIA-DF, medindo 30,00 m de frente, 30,00 m de fundos, 30,00 m pela lateral direita, 30,00 m pela lateral esquerda, ou seja, 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelos fundos com área pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com o lote 01, do mesmo conjunto e quadra. PROPRIETÁRIA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, com sede nesta Capital, CGC/MF nº 00.359.877/0001-73. REGISTRO ANTERIOR: nº 01, na matrícula 155.721, deste, de 15 de dezembro de 1997. DOU FÉ - TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

Av.1.161940 - LOTEAMENTO: Conforme petição de 18.09.1997, acompanhada do Projeto de Urbanismo Parcelamento - URB - 15/89 e 52/90, elaborados pela Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP e aprovados pelo Instituto de Planejamento Territorial e Urbano do Distrito Federal; Memoriais Descritivos MDE 15/89 e MDE 52/90, constando nomenclaturas, dimensões, superfícies, usos e confrontrações das unidades imobiliárias; páginas dos Jornais "Diário Oficial do Distrito Federal" de 08.03.89, 27.08.97 e 04.09.97, que publicaram os Decretos Governamentais nºs 11.468, de 08.03.89, 18.548, de 26.08.97 e 18.573, de 03.09.97; e da documentação a que se refere o artigo 18 da Lei nº 6766, de 19.12.79, fica o terreno objeto desta matrícula incluído no loteamento denominado CIDADE SATÉLITE DE SAMAMBAIA - REGIÃO ADMINISTRATIVA XII - RA XII. DOU FÉ. TAGUATINGA, DF, 15 de dezembro de 1997. Lygia Miranda de Siqueira Lima, Oficiala Substituta.

R.2/161940
DATA:11 de abril de 2022.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 15 de julho de 2021, lavrada no 7º Ofício de Notas de Samambaia, DF, livro 0584, fls. 005-007. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26, com sede nesta Capital. VALOR: R$19.309,75. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

AV.3/161940
DATA:11 de abril de 2022.
ENCARGO
Conforme Escritura Pública, mencionada no registro precedente, procede-se à presente averbação para fazer constar que a doação objeto do R.2 foi feita com o seguinte ENCARGO: consiste no dever de destinar o imóvel à política de desenvolvimento habitacional do Distrito Federal, por meio da Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal - CODHAB, ou quem venha a sucedê-la. O descumprimento do encargo dará ensejo à revogação da doação, nos termos do artigo 562 do Código Civil. Averbado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

Continua no verso

CONTINUA ÀS PÁGINAS 2/2

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/P848M-NKUKQ-JU8QH-2VHEV
LIVRO 2 REGISTRO GERAL 161940
Selo digital: TJDFT20230300903356NVDUPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:48:28.

(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).

(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).

(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).

Selo digital: TJDFT20230300090356NVDU
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.

Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 3.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/P848M-NKUKQ-JU8QH-2VHEV

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090356NVDUPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293348
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 4, CONJUNTO 9-A, QUADRA QR 503, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com área pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com o lote 3 e área pública, pela lateral esquerda com área pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293348
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº: 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:46:43.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090366FWEF
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.348 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/88HVC-MR93E-HCJ3E-E684Q
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090366FWEFPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/88HVC-MR93E-HCJ3E-E684Q

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293350
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 16-B, QUADRA QR 513, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com área pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com via pública, pela lateral esquerda com via pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293350
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:46:55.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090365GBJM
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.350
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RQEN8-5QFU7-Q3XD4-BP5LJ
Selo digital: TJDFT20230300090365GBJMPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/RQEN8-5QFU7-Q3XD4-BP5LJ

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

.onr

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293351
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 18-A, QUADRA QR 513, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com área pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com via pública, pela lateral esquerda com via pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293351
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:47:07.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090364HYOX
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.351 LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3NNA4-5TYSP-Y8P2Y-ZN3ZG
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
Selo digital: TJDFT20230300090364HYOXPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/3NNA4-5TYSP-Y8P2Y-ZN3ZG

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293360
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 1, CONJUNTO 14-A, QUADRA QR 606, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com o lote 2, pela lateral esquerda com área pública.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

_____
Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

R.1/293360
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:47:18.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090363BGJI
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.360 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/UC25J-4G76Z-6Y7A5-7VSAS
Selo digital: TJDFT20230300090363BGJI para consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

O valor de R$ 32,40 corresponde a 1 certidão de 1 folha (R$ 10,00 Item "VI" alínea "a" da tabela "L" do DL 115/67), 1 busca (R$ 14,75 Item "VII" alínea "e" da tabela "L" do DL 115/67) e 3 folha(s) adicional(is) (R$ 2,55 cada, Item "VI" alínea "b" da tabela "L" do DL 115/67).

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/UC25J-4G76Z-6Y7A5-7VSAS

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado

3º OFÍCIO DO REGISTRO IMOBILIÁRIO DO DISTRITO FEDERAL
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL

Valide aqui a certidão.

MATRÍCULA - REGISTROS E AVERBAÇÕES

MATRÍCULA Nº 293366
DATA:22 de fevereiro de 2010.
IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE Nº 2, CONJUNTO 1, QUADRA QR 612, SAMAMBAIA, DISTRITO FEDERAL.
CARACTERÍSTICAS E CONFRONTAÇÕES: Medindo 30,00 m de frente e fundo e 30,00 m pelas laterais, totalizando a área de 900,00 m², limitando-se pela frente com via pública, pelo fundo com área pública, pela lateral direita com área pública, pela lateral esquerda com o lote 1.
PROPRIETÁRIA: **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.359.877/0001-73, com sede nesta Capital.
REGISTRO ANTERIOR: AV.1 da matrícula nº 214724, datada de 06 de janeiro de 2003, deste Registro de Imóveis.

Carlos Eduardo F. de M. Barroso - OFICIAL

==========

R.1/293366
DATA:22 de fevereiro de 2010.
DOAÇÃO
Escritura Pública, datada de 26 de janeiro de 2010, lavrada no 1º Ofício de Notas de Brasília, DF, livro 2972-E, fls. 019/027. DOADORA: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP, qualificada na abertura desta matrícula. DONATÁRIO: **DISTRITO FEDERAL**, inscrito no CNPJ/MF sob o nº. 00.394.601/0001-26. VALOR: R$12.738,23. Registrado por: _____, Carlos Eduardo F. de M. Barroso, o Oficial.

==========

CERTIFICO, nos termos do artigo 19, da lei 6.015/73, que a presente certidão de inteiro teor da matrícula noticia todas as referências relativas ao domínio, alienações, ônus reais e citações de ações reais ou pessoais, reipersecutórias, acerca do imóvel correspondente. DOU FÉ. TAGUATINGA DF, 03/07/2023 08:47:26.
(buscas realizadas até 29 DE JUNHO DE 2023 - 08:30:00).
(Certidão extraída por processo reprográfico de conformidade com parágrafo 1º do art. 19 da lei 6.015 de 31/12/1973).
(Está certidão tem prazo de validade de 30 dias. De acordo com o Provimento 12 de 09/09/2016 do Tribunal de Justiça do Distrito Federal e dos Territórios(TJDFT) Art. 18 **As Certidões emitidas eletronicamente não são passíveis de revalidação**).
Selo digital: TJDFT20230300090362SDQW
Para consultar, acesse www.tjdft.jus.br.
A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na internet, no endereço: www.tridf.com.br.
Emolumentos: R$ 32,40
ISSQN 5%: R$ 1,63 (Lei complementar do DF 1.009/2022)
TOTAL: R$ 34,03 Ato: 1.

MATRÍCULA Nº 293.366 01
LIVRO 2 – REGISTRO GERAL
Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QUS8K-CWWHX-PG6QC-C2GUN
Selo digital: TJDFT20230300090362SDQWPara consultar, acesse www.tjdft.jus.br
Documento assinado digitalmente www.registradores.onr.org.br
saec Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado

Valide aqui
a certidão.

Valide a certidão clicando no link a seguir: https://assinador-web.onr.org.br/docs/QUS8K-CWWHX-PG6QC-C2GUN

A CERTIDÃO TERMINOU NO ANVERSO DESTA FOLHA.

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento Eletrônico Compartilhado